

ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА САМУИЛ



ЗАЯВЛЕНИЕ

Недрет Бейрам Реджеб с постоянен адрес: с.Хърсово, ул. "Искър" №12, община Самуил, област Разград

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АЗИС,

На 31.09.2025 г. ми изтича срока на Договор за наем №286/26.08.2024 г. сключен между мен и Община Самуил с който ми са отдадени под наем за ползване следните имоти:

1. Имот с идентификатор 77579.110.514, площ – 1978 кв.м. с НТП - нива, местността „До селото“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Хърсово, съгласно АЧОС №4325/12.03.2021 г.;
2. Имот с идентификатор 77579.110.515, площ – 2039 кв.м. с НТП - нива, местността „До селото“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Хърсово, съгласно АЧОС №4326/12.03.2021 г.;
3. Имот с идентификатор 77579.110.516, площ – 1682 кв.м. с НТП-нива, местността „До селото“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Хърсово, съгласно АЧОС №4327/12.03.2021 г.;
4. Имот с идентификатор 77579.110.517, площ – 3909 кв.м. с НТП - нива, местността „До селото“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Хърсово, съгласно АЧОС №4328/103.2021 г.;
5. Имот с идентификатор 77579.110.518, площ – 2126 кв.м. с НТП - нива, местността „До селото“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Хърсово;
6. Имот с идентификатор 77579.110.520, площ – 2511 кв.м. с НТП - нива, местността „До селото“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Хърсово, съгласно АЧОС №4331/19.03.2021 г.;
7. Имот с идентификатор 77579.110.548, площ – 1255 кв.м. с НТП - нива, местността „До селото“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Хърсово, съгласно АЧОС №4341/19.03.2021 г.;
8. Имот с идентификатор 77579.110.549, площ – 1376 кв.м. с НТП - нива, местността „До селото“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Хърсово, съгласно АЧОС №4342/19.03.2021 г.;
9. Имот с идентификатор 77579.110.550, площ – 4577 кв.м. с НТП - нива, местността „До селото“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Хърсово, съгласно АЧОС №4343/19.03.2021 г.

Увеломявам Ви, че желая да продължа договорните си отношения с Община Самуил за наемане на същия имот за ползване за стопанската 2025-2026 г

Дата.....2025 год.
с.Самуил

С уважение:.....



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТООБЩИНА САМУИЛ
БУЛСТАТ 000505928

ОБЛАСТ РАЗГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:
(подпис и печат)Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:КМЕТ НА ОБЩИНА:
инж. ДЖЕВДЕТ АХМЕД АЗИС

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

АКТ № 4325
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТРегистър I
Досие 4325

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.03.2021 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.3 от Закона за общинската собственост и Протоколно решение №1/29.07.2008 г., одобрено по Заповед №48/22.10.2008 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Разград.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 77579.110.514 (седемдесет и седем хиляди петстотин седемдесет и девет/точка/сто и десет/точка/петстотин и четиринадесет) с площ от 1978 (хиляда деветстотин седемдесет и осем)кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Хърсово, одобрени със Заповед РД-18-183/25.03.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК. Трайно предназначение на територията: Земеделска Начин на трайно ползване: Нива Категория на земята: 3 (трета) Номер по предходен план: 110514(едно, едно, нула, пет, едно, четири)
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Адрес на поземления имот: с. Хърсово, община Самуил, област Разград, местност „До селото“.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти: 77579.110.518, 77579.110.515, 77579.110.512, 77579.110.670, 77579.110.513.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	305,30(триста и пет лева и тридесет стотинки) лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АЧОС № 2395/11.03.2015 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имота се управлява от кмета на община Самуил на основание чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ : Халисе Емин Халид /ф..... /Подпис/	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА САМУИЛ

БУЛСТАТ 000505928

ОБЛАСТ РАЗГРАД

Акт № 4326 от 12.03.2021 г. за частна общинска собственост

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

Д-р. ...

Сектор по вписванията:

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. ДЖЕВДЕТ АХМЕД АЗИС

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

АКТ № 4326

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър I

Досие 4326



1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.03.2021 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.3 от Закона за общинската собственост и Протоколно решение №1/29.07.2008 г., одобрено по Заповед №48/22.10.2008 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Разград.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 77579.110.515 (седемдесет и седем хиляди петстотин седемдесет и девет/точка/сто и десет/точка/петстотин и петнадесет) с площ от 2039 (две хиляди тридесет и девет)кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Хърсово, одобрени със Заповед РД-18-183/25.03.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК. Трайно предназначение на територията: Земеделска Начин на трайно ползване: Нива Категория на земята: 3 (трета) Номер по предходен план: 110515(едно, едно, нула, пет, едно, пет)
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Адрес на поземления имот: с. Хърсово, община Самуил, област Разград, местност „До селото“.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти: 77579.110.518, 77579.110.517, 77579.110.516, 77579.110.668, 77579.110.512, 77579.110.514.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	314,70(триста и четиринадесет лева и седемдесет стотинки) лв.

7. СЪСОВСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АЧОС № 2396/11.03.2015 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имота се управлява от кмета на община Самуил на основание чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ : Халисе Емин Халид /Подпис/	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТООБЩИНА САМУИЛ
БУЛСТАТ 000505928

ОБЛАСТ РАЗГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:
(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. ДЖЕВДЕТ АХМЕД АЗИС

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

АКТ № 4327

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър I

Досие 4327

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.03.2021 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.3 от Закона за общинската собственост и Протоколно решение №1/29.07.2008 г., одобрено по Заповед №48/22.10.2008 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Разград.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 77579.110.516 (седемдесет и седем хиляди петстотин седемдесет и девет/точка/сто и десет/точка/петстотин и шестнадесет) с площ от 1682 (хиляда шестстотин осемдесет и два)кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Хърсово, одобрени със Заповед РД-18-183/25.03.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК. Трайно предназначение на територията: Земеделска Начин на трайно ползване: Нива Категория на земята: 3 (трета) Номер по предходен план: 110516(едно, едно, нула, пет, едно, шест)
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Адрес на поземления имот: с. Хърсово, община Самуил, област Разград, местност „До селото“.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти: 77579.110.515, 77579.110.668, 77579.110.512.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	259,60(двеста петдесет и девет лева и шестдесет стотинки) лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АЧОС № 2397/11.03.2015 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имота се управлява от кмета на община Самуил на основание чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ :	
Халисе Емин Халид	 /подпис/
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА САМУИЛ
БУЛСТАТ 000505928

ОБЛАСТ РАЗГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:
 (подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ
 Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНА:
инж. ДЖЕВДЕТ АХМЕД АЗИС

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

АКТ № 4328
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър I

Досие 4328



1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.03.2021 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.3 от Закона за общинската собственост и Протоколно решение №1/29.07.2008 г., одобрено по Заповед №48/22.10.2008 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Разград.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 77579.110.517 (седемдесет и седем хиляди петстотин седемдесет и девет/точка/сто и десет/точка/петстотин и седемнадесет) с площ от 3909 (три хиляди деветстотин и девет)кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Хърсово, одобрени със Заповед РД-18-183/25.03.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК. Трайно предназначение на територията: Земеделска Начин на трайно ползване: Нива Категория на земята: 3 (трета) Номер по предходен план: 110517(едно, едно, нула, пет, едно, седем)
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Адрес на поземления имот: с. Хърсово, община Самуил, област Разград, местност „До селото“.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти: 77579.110.519, 77579.110.520, 77579.110.668, 77579.110.515, 77579.110.518.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	603,40(шестстотин и три лева и четиридесет стотинки) лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АЧОС № 2398/11.03.2015 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имота се управлява от кмета на община Самуил на основание чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ : Халисе Емин Халид /Подпис/	
11. ЗАВЕЛЕЖКИ:	



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА САМУИЛ
БУЛСТАТ 000505928

ОБЛАСТ РАЗГРАД

Служба за вписванията в.г. Мениорак

№ рег. № 407 / 29.03.2021

Вписване по ВС/ПВ 3 / дело № 308 от 2021

Служба по вписванията: 2021

Въведен в действие: 2021

Д.т. 2021 г. № 2021

Съдия по вписванията: 2021

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

ИНЖ.ДЖЕВДЕТ АХМЕД АЗИС

АКТ № 4331

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър I

Досие 4331

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	19.03.2021 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.3 от Закона за общинската собственост и Протоколно решение №1/29.07.2008 г., одобрено по Заповед №48/22.10.2008 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Разград.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 77579.110.520 (седемдесет и седем хиляди петстотин седемдесет и девет/точка/сто и десет/точка/петстотин и двадесет) с площ от 2511(две хиляди петстотин и синадесет)кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Хърсово, одобрени със Заповед РД-18-183/25.03.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК. Трайно предназначение на територията: Земеделска Начин на трайно ползване: Нива Категория на земята: 3 (трета) Номер по предходен план: 110520(едно, едно, нула, пет, две, нула)
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Адрес на поземления имот: с.Хърсово, община Самуил, област Разград, местност „До селото“.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти: 77579.64.275, 77579.110.1, 77579.110.668, 77579.110.517, 77579.110.519.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	387,60(триста осемдесет и седем лева и шестдесет стотинки) лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АЧОС № 2399/11.03.2015 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имота се управлява от кмета на община Самуил на основание чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ : Халисе Емин Халид	
..... /Подпис/	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА САМУИЛ
ОБЛАСТ РАЗГРАД
БУЛСТАТ 000505928

УТВЪРЖДАВАМ:
 (подпис и печат)

Служба по вписванията гр. Истодрица
 № рег. № 1234 / 2021 г.
 Вписване по ЗС/ПВ / дело № 1234 / 2021 г.
 Служба по вписванията:
 (Печат на службата)
 Место на вписване:
 Л.П. № 1234 / 2021 г.
 СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА
 Бил
 * Регистър съд-История *

КМЕТ НА ОБЩИНА:
 инж. ДЖЕВДЕТ АХМЕД АЗИС

АКТ № 4341
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър I
 Досие 4341

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	19.03.2021 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.3 от Закона за общинската собственост и Протоколно решение №1/29.07.2008 г., одобрено по Заповед №48/22.10.2008 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Разград.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 77579.110.548 (седемдесет и седем хиляди петстотин седемдесет и девет/точка/сто и десет/точка/петстотин четиридесет и осем) с площ от 1255(хиляда двеста петдесет и пет) кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Хърсово, одобрени със Заповед РД-18-183/25.03.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК. Трайно предназначение на територията: Земеделска Начин на трайно ползване: Нива Категория на земята: 3 (трета) Номер по предходен план: 110548(едно, едно, нула, пет, четири, осем)
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Адрес на поземления имот: с.Хърсово, община Самуил, област Разград, местност „До селото“.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти: 77579.110.549, 77579.110.671, 77579.110.547.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	193,70(сто деветдесет и три лева и седемдесет стотинки) лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АЧОС № 2411/11.03.2015 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имота се управлява от кмета на община Самуил на основание чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Халисе Емин Халид	
..... /Подпис/	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА САМУИЛ
БУЛСТАТ 000505928

ОБЛАСТ РАЗГРАД

Служба за вписванията гр. Исевцик

Вписване по ЗС/ПВ № 2 / дата № 20 / 2021 г.

Служба по вписванията:

Изготвен картата: 22/2021

Д.Т. _____ к.л. № _____

Служба за вписванията

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:



УТВЪРЖДАВАМ:
 (подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
 ИНЖ. ДЖЕВДЕТ АХМЕД АЗИС

АКТ № 4342
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър I
 Досие 4342

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	19.03.2021 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.3 от Закона за общинската собственост и Протоколно решение №1/29.07.2008 г., одобрено по Заповед №48/22.10.2008 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Разград.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 77579.110.549 (седемдесет и седем хиляди петстотин седемдесет и девет/точка/сто и десет/точка/петстотин четиридесет и девет) с площ от 1376(хиляда триста седемдесет и шест) кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Хърсово, одобрени със Заповед РД-18-183/ 25.03.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК. Трайно предназначение на територията: Земеделска Начин на трайно ползване: Нива Категория на земята: 3 (трета) Номер по предходен план: 110549(едно, едно, нула, пет, четири, девет)
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Адрес на поземления имот: с.Хърсово, община Самуил, област Разград, местност „До селото“.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти: 77579.110.550, 77579.110.547, 77579.110.671, 77579.110.548.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	212,40(двеста и дванадесет лева и четиридесет стотинки) лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АЧОС № 2412/11.03.2015 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имота се управлява от кмета на община Самуил на основание чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Халисе Емин Халид	
..... /Подпис/	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА САМУИЛ

БУЛСТАТ 000505928

ОБЛАСТ РАЗГРАД

Акт № 190 / 2021 г. / дело № 226 / 20

Народна кметска служба

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

Съдия по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. ДЖЕВДЕТ АХМЕД АЗИС

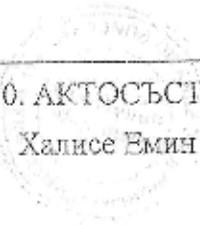
АКТ № 4343

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър I

Досие 4343

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	19.03.2021 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.3 от Закона за общинската собственост и Протоколно решение №1/29.07.2008 г., одобрено по Заповед №48/22.10.2008 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Разград.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 77579.110.550 (седемдесет и седем хиляди петстотин седемдесет и девет/точка/сто и десет/точка/петстотин и петдесет) с площ от 4577(четири хиляди петстотин седемдесет и седем) кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Хърсово, одобрени със Заповед РД-18-183/ 25.03.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК. Трайно предназначение на територията: Земеделска Начин на трайно ползване: Нива Категория на земята: 3 (трета) Номер по предходен план: 110550(едно, едно, нула, пет, пет, нула)
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Адрес на поземления имот: с.Хърсово, община Самуил, област Разград, местност „До селото“.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти: 77579.110.671, 77579.110.549, 77579.110.524, 77579.110.525, 77579.110.547.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	706,50(седемстотин и шест лева и петдесет стотинки) лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АЧОС № 2413/11.03.2015 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имота се управлява от кмета на община Самуил на основание чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ : Халисе Емин Халид	 /Подпис/
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	

СТАНОВИЩЕ

От Сонер Осман – Директор на дирекция „Общинска собственост, регионално развитие и стопански дейности“

Изразявам становището си относно следните поземлени имоти – частна общинска собственост:

1. Поземлен имот с идентификатор 77579.110.514, площ – 1978 кв.м. с НТП - нива, местността „До селото“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Хърсово съгласно АЧОС №4325/12.03.2021 г.;
2. Поземлен имот с идентификатор 77579.110.515, площ – 2039 кв.м. с НТП - нива, местността „До селото“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Хърсово съгласно АЧОС №4326/12.03.2021 г.;
3. Поземлен имот с идентификатор 77579.110.516, площ – 1682 кв.м. с НТП-нива, местността „До селото“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Хърсово съгласно АЧОС №4327/12.03.2021 г.;
4. Поземлен имот с идентификатор 77579.110.517, площ – 3909 кв.м. с НТП - нива, местността „До селото“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Хърсово съгласно АЧОС №4328/103.2021 г.;
5. Поземлен имот с идентификатор 77579.110.518, площ – 2126 кв.м. с НТП - нива, местността „До селото“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Хърсово;
6. Поземлен имот с идентификатор 77579.110.520, площ – 2511 кв.м. с НТП - нива, местността „До селото“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Хърсово съгласно АЧОС №4331/19.03.2021 г.;
7. Поземлен имот с идентификатор 77579.110.548, площ – 1255 кв.м. с НТП - нива, местността „До селото“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Хърсово съгласно АЧОС №4341/19.03.2021 г.;
8. Поземлен имот с идентификатор 77579.110.549, площ – 1376 кв.м. с НТП - нива, местността „До селото“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Хърсово съгласно АЧОС №4342/19.03.2021 г.;
9. Поземлен имот с идентификатор 77579.110.550, площ – 4577 кв.м. с НТП - нива, местността „До селото“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Хърсово съгласно АЧОС №4343/19.03.2021 г.

Гореописаните имоти са актувани като общинска собственост, с изключение на имота в т.5, който е в раздел II на Протоколното решение №1/29.07.2008 г., одобрена по Заповед №48/22.10.2008 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Разград. Същите се намират на юг от село Хърсово, община Самуил по посока ЖП - спирка с. Хърсово, за които няма желаещи за обработване поради това, че терена на места е наклонен и неравен. През 2021 г. беше проявен интерес за наемане от лице, който отглежда животни с цел ползване.

Гореописаните имоти се отдават под наем за ползване от четири поредни години за срок от една стопанска година чрез провеждане на търгове с явно наддаване.

С уважение,

Сонер Осман

Директор на дирекция „ОСРРСД“

Одобрено със Заповед
№ 48.....от 11.11.08г.
на директора на
Областна дирекция
"Земеделие" –гр.Разград

ПРОТОКОЛНО РЕШЕНИЕ № 1

Днес 29.07.2008г., в с.Самуил в сградата на ОСЗГ - Самуил се проведе заседание на комисията по чл.19, ал.2 ЗСПЗЗ в състав, определен със Заповед №21 от 16.06.2008г. на директора на Областна дирекция "Земеделие"-гр.Разград, както следва:

Председател: Кадир Юмер Сали – м.експерт ОСЗГ Самуил
Секретар: Нурай Закир Садула - м.експерт ОСЗГ Самуил
1.Халисе Емин Халид- главен специалист "ОСНОП" в ОА
2. Тони Друмев Димитров –зам. директор на ДП"ДЛС-Сеслав"
3. Илиян Гецов Илиев- гл. експерт в СГКК-Разград
4.Йовка Симеонова Ангелова –началник отдел "ОСЗГ"

След като разгледа представените извлечения от регистъра на имотите към картата на възстановената собственост по начина на възстановяване за земите по чл. 19, ал.1 ЗСПЗЗ и картата на възстановената собственост за землището на с.Хърсово на територията на област Разград в частта за имотите по чл.19, ал.1 ЗСПЗЗ, комисията взе следните решения на основание чл.45в, ал.5 ППЗСПЗЗ и в съответствие с Вътрешните правила за работа на комисията приети на заседание от 16.07.2008г., КОМИСИЯТА

РЕШИ:

I. ОПРЕДЕЛЯ ИМОТИТЕ ПО ЧЛ.19, АЛ.1 ЗСПЗЗ ЗЕМЛИЩЕ ХЪРСОВО ОБЩИНА САМУИЛ, КАКТО СЛЕДВА:

1.Община Самуил землище Хърсово –съгласно приложение №1 към протокол № 1

Решението е взето единодушно.

Забележка: Предадените имоти по чл.19, ал.1 ЗСПЗЗ следва да се използват съгласно ограниченията по чл.19, ал.4 и ал.8 от ЗСПЗЗ във връзка с §26, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ.

II. Определя имотите, по отношение на които са допуснати непълноти и грешки при регистрирането им като земи чл.19, ал.1 ЗСПЗЗ, както следва:

1.Община Самуил землище Хърсово –съгласно приложение №1 към протокол

№ 1
Протокол
Секретар.....



Имоти, по отношение на които са допуснати не пълноти и грешки при регистрирането им като земи по чл.19, ал.1 ЗСПЗЗ, както следва:

Община Самуил землище Хърсово ЕКАТТЕ 77579

- 1 Имот № 000200, площ - 16,723 дка. НТП - Пасище, мера; начин на възстановяване - в нови граници Действителния НТП на имота е гора и попада в луп на Горското стопанство.
Да се впише в регистъра на имоти-съществуваща собственост преди възстановяване.
- 2 Имот № 000201, площ - 13,530 дка. НТП - Пасище, мера; начин на възстановяване - в нови граници Действителния НТП на имота е гора и попада в луп на Горското стопанство.
Да се впише в регистъра на имоти-съществуваща собственост преди възстановяване.
- 3 Имот № 000217, площ - 26,829 дка. НТП - Пасище, мера; начин на възстановяване - в нови граници В имота има построени сгради. Да се извърши делба на имота като застроената част да се отдели и впише в регистъра на имоти- съществуваща собственост преди възстановяване, а другата да си остане чл.19, ал.1.
- 4 Имот № 000219, площ - 157,147 дка. НТП - Пасище, мера; начин на възстановяване - в нови граници В имота има построени сгради. Да се извърши делба на имота като застроената част да се отдели и впише в регистъра на имоти- съществуваща собственост преди възстановяване, а другата да си остане чл.19, ал.1.
- 5 Имот № 000232, площ - 117,681 дка. НТП - Пасище, мера; начин на възстановяване - в нови граници Действителния НТП на имота е гора и попада в луп на Горското стопанство.
Да се впише в регистъра на имоти-съществуваща собственост преди възстановяване.
- 6 Имот № 000274, площ - 16,108 дка. НТП - Нива; начин на възстановяване - в нови граници В имота има основи на сграда.
Да се приисли в регистрите на имоти - съществуваща собственост преди земеразделяне
- 7 Имот № 000324, площ - 299,569 дка. НТП - Изостав.тр.нас.; начин на възстановяване - в нови граници Действителния НТП на имота е гора и попада в луп на Горското стопанство.
Да се впише в регистъра на имоти-съществуваща собственост преди възстановяване.
- 8 Имот № 000422, площ - 120,359 дка. НТП - Пасище, мера; начин на възстановяване - в нови граници Действителния НТП на имота е гора и попада в луп на Горското стопанство.
Да се впише в регистъра на имоти-съществуваща собственост преди възстановяване.
- 9 Имот № 071049, площ - 12,882 дка. НТП - Пасище, мера; начин на възстановяване - в нови граници В имота има построени сгради. Да се впише в регистъра на имоти съществуваща собственост преди възстановяване и собствеността да стане частна с неустановен собственик.
- 10 Имот № 081018, площ - 75,929 дка. НТП - Изостав.тр.нас.; начин на възстановяване - в нови граници Действителния НТП на имота е гора и попада в луп на Горското стопанство.
Да се впише в регистъра на имоти-съществуваща собственост преди възстановяване.
- 11 Имот № 083023, площ - 67,460 дка. НТП - Изостав.тр.нас.; начин на възстановяване - в нови граници Действителния НТП на имота е гора и попада в луп на Горското стопанство.
Да се впише в регистъра на имоти-съществуваща собственост преди възстановяване.
- 12 Имот № 105007, площ - 1,580 дка. НТП - Нива; начин на възстановяване - във възстановими стари реални граници В имота има построени сгради. Да се впише в регистъра на имоти съществуваща собственост преди възстановяване и собствеността да стане частна с неустановен собственик.
- 13 Имот № 105008, площ - 1,423 дка. НТП - Нива; начин на възстановяване - във възстановими стари реални граници В имота има построени сгради. Да се впише в регистъра на имоти съществуваща собственост преди възстановяване и собствеността да стане частна с неустановен собственик.
- 14 Имот № 105009, площ - 1,458 дка. НТП - Нива; начин на възстановяване - във възстановими стари реални граници В имота има построени сгради. Да се впише в регистъра на имоти съществуваща собственост преди възстановяване и собствеността да стане частна с неустановен собственик.
- 15 Имот № 105010, площ - 11,507 дка. НТП - Нива; начин на възстановяване - във възстановими стари В имота има построени сгради. Да се впише в регистъра на имоти съществуваща собственост преди възстановяване и собствеността да стане частна с неустановен собственик.

